



COMUNE DI PRASCORSANO

CITTA' METROPOLITANA DI TORINO

Piazza Enrietto Giacomo, 1 - Prascorsano 10080 (TO) PARTITA I.V.A.01868540012

☎ 0124-698141 FAX 0124-698357 mail: comune@comune.prascorsano.to.it

pec: prascorsano@cert.ruparpiemonte.it sito internet: www.comune.prascorsano.to.it

Prascorsano 03.08.2023

ORDINANZA n. 19/2023

OGGETTO: Ordinanza di DEMOLIZIONE, in assenza di specifica segnalazione certificata di inizio attività, e RIPRISTINO DELLO STATO DEI LUOGHI, nei confronti -----.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

Premesso che con relazione di sopralluogo ai sensi dell'art. 27 del DPR 380/2001 e s.m.i. il servizio tecnico comunale ha potuto verificare l'esecuzione dei lavori di "realizzazione accesso carraio al Foglio n. --- particella n. ---, senza la presentazione di alcun titolo edilizio.

Accertato altresì che l'intervento è stato realizzato su suolo di proprietà dei -----;

Accertato dagli archivi comunali che i signori summenzionati NON hanno presentato alcuna istanza;

Accertato allo scopo che,

- ❖ Le recinzioni sono autorizzabili su quasi tutto il territorio, come cita l'articolo 56 delle Norme Tecniche di attuazione che di seguito si evidenzia

"Recinzioni - che testualmente recita: In tutto il territorio comunale le recinzioni verso strada pubblica e private e gli spazi pubblici o di uso pubblico, devono avere altezza non superiore a mt. 2.00 dei quali potrà non essere "a giorno" soltanto il basamento alto non più di 0,80 mt.

Possono essere rilasciate autorizzazioni in contrasto a quanto sopra prescritto, soltanto in caso di restauro e di completamento di recinzioni esistenti.

Le recinzioni fra proprietà private possono essere anche costruite "non a giorno" con altezza non superiore a mt. 2.00, salvo che nelle aree a destinazione residenziale e di tutela agricolo - ambientale;"

- ❖ la recinzione in questione è prospiciente la strada statale "SP 42", e che tale viabilità è di competenza della Città Metropolitana di Torino - Settore Viabilità, e che la stessa è l'Ente preposto ad esprimere eventuale parere in merito all'arretramento da tenere dalla strada provinciale nell'installazione del cancello carraio di cui in oggetto;

Verificato altresì che l'intervento di che trattasi rientra nelle tipologie di cui all'articolo. 49, comma 4 bis, del D.L. 31 maggio 2010, n. 78 - Interventi soggetti alla presentazione di specifica segnalazione certificata di inizio attività

Rilevato che le aree sulla quale è stato realizzato l'intervento, in base alle norme e alle definizioni del vigente PRGC, risultano destinate a "area RE29 (Area Residenziale esaurita);

Visto l'articolo 27, commi 1° e 3° del testo unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia edilizia approvato con D.P.R. 6 giugno 2001, n. 380 e s.m.i.;

Visto il vigente Piano Regolatore Generale Comunale. approvato con deliberazione della G.R. n° 28/2330 del 26 Febbraio 2001 1° Variante al Piano Regolatore Generale Intercomunale vigente;

Vista la successiva variante parziale al P.R.G.C. in vigore n. 9° Variante Parziale n. 9 al P.R.G.C., ai sensi dell'articolo 17, comma 5, L.R. 56/77 e s.m.i. - Approvata con delibera del C.C. n. 21 del 30.07.2020;

Visto il DPR 380/2001 e s.m.i.;

Vista la L.R. 56/1977 e s.m.i.;

Visto l'art. 109 - comma 2 - del Decreto Legislativo n. 267 del 18.08.2000;

Attesa la necessità di disporre la demolizione delle opere sopra descritte, poiché realizzate abusivamente ed inoltre contrastano con le norme urbanistiche previste per l'area in argomento.

ORDINA

Ai sensi dell'art. 27, comma 3 del testo unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia edilizia approvato con D.P.R. 6 giugno 2001, n. 380 e s.m.i., -----, di procedere, entro e non oltre giorni 40 dal ricevimento della presente, alla **DEMOLIZIONE E RIPRISTINO DELLO STATO DEI LUOGHI** sull'area ubicata in ----- e censita in Catasto al Foglio n. ---, particella n. -----.

IMPONE

Entro il termine di **40** giorni dalla data di notifica della presente ordinanza, il ripristino dello stato dei luoghi a spesa e cura -----;

Ai sensi dell'art. 37 comma 1, il pagamento della sanzione pecuniaria della somma pari a €. ----- nei confronti -----;

Avverte:

che ai sensi dell'articolo 3, 4° della legge L. 7 agosto 1990, n. 241 e s.m.i. contenente “nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi” che il presente provvedimento è impugnabile con ricorso giurisdizionale avanti il TAR di Piemonte entro il termine di sessanta giorni decorrenti dalla notifica o comunque dalla piena conoscenza del presente atto da parte dei destinatari ovvero con ricorso straordinario al Presidente della Repubblica entro 120 giorni decorrenti dal medesimo termine.

L'Ufficio messi notificatori è incaricato della notifica del presente provvedimento a tutti gli interessati.

L'Ufficio legale è incaricato di trasmettere copia del presente provvedimento, unitamente agli atti che ne hanno determinato la sua emissione, all'Autorità Giudiziaria per quanto di propria competenza.

PRASCORSANO, lì 03.08.2023

Il Responsabile del Servizio Tecnico
(LUPICA RINATO Geom. Aurelio)