



# COMUNE DI PRASCORSANO

Città Metropolitana di Torino  
Piazza Enrietto Giacomo, 1 - Prascorsano 10080 (TO)  
☎ 0124-698141 FAX 0124-698357  
sito internet: [www.comune.prascorsano.to.it](http://www.comune.prascorsano.to.it)

---

## DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE DEL SERVIZIO TECNICO N. 70 DEL 30/09/2024

---

**OGGETTO: LAVORI URGENTI DI MESSA IN SICUREZZA DEL MANTO DI COPERTURA DELLA SCUOLA PRIMARIA DON Cinotti a seguito della copiosa grandinata del 29/06/2024 – Determina a contrattare, impegno di spesa ed affidamento lavori. CUP. E79I24000630007 – CIG. B33473AFBA**

L'anno duemilaventiquattro, il giorno trenta del mese di settembre, nel proprio ufficio:

### IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO TECNICO

- Preliminarmente, ai sensi dell'art. 147 bis, comma 1 e dell'art. 4 del vigente Regolamento sui Controlli Interni approvato con deliberazione del Consiglio Comunale n. 2 del 11/02/2013, il sottoscritto esercita il controllo preventivo di regolarità amministrativa attraverso la sottoscrizione del presente provvedimento;
- Richiamato il decreto sindacale, con il quale si attribuiva al sottoscritto al sottoscritto il Ruolo di Responsabile del Servizio tecnico;
- Visto il Codice Identificativo Gara n. CIG B33473AFBA acquisito secondo le modalità indicate dall'art. 9, comma 4, del D.L. n. 66/2014, convertito, con modifiche, dalla Legge n. 89/2014 oppure dall'art. 23-ter del D.L. 90/2014, convertito, con modifiche, dalla Legge n. 114/2014;
- Premesso che il giorno 29 GIUGNO 2024 eventi meteorologici di eccezionale intensità hanno dato vita a forti precipitazioni, che hanno causato intense grandinate su tutto il territorio comunale, provocando ingenti danni alle coperture degli edifici pubblici, quali:
  - Palazzo comunale
  - Cimitero comunale
  - Chiesa N.S. del Carmine;
  - Scuola Primaria;
  - Scuola dell'Infanzia.
- Accertato che il presidente della Regione Piemonte, Alberto Cirio, ha firmato la richiesta dello stato di emergenza, a causa delle violente precipitazioni che hanno colpito il territorio nel periodo suddetto nelle province del Verbano Cusio Ossola, Torino e Vercelli.;
- Ritenuto allo scopo dover procedere in modo urgente alla messa in sicurezza e salvaguardia della sede della scuola Primaria;
- Visto il verbale di somma urgenza redatto in data 01/07/2024, nei termini temporali assegnati, da parte del tecnico comunale Geom. LUPICA RINATO Aurelio, che prevede l'esecuzione urgente delle prime operazioni di messa in sicurezza e salvaguardia;
- Richiamate:
  - l'ordinanza sindacale n. 17 del 16/07/2024 ad oggetto "EVENTO CALAMITOSO ECCEZIONALE DEL 29/06/2024.LAVORI URGENTI DI MESSA IN SICUREZZA DEL MANTO DI COPERTURA DELLA SEDE SCUOLA PRIMARIA"
  - l'ordinanza sindacale n. 18 del 16/07/2024 ad oggetto "EVENTO CALAMITOSO ECCEZIONALE DEL 29/06/2024. LAVORI URGENTI DI MESSA IN SICUREZZA DEL MANTO DI COPERTURA DELLA SEDE COMUNALE";

- Pordinanza sindacale n. 21 del 26/07/2024 ad oggetto “EVENTO CALAMITOSO ECCEZIONALE DEL 29/06/2024. CHIUSURA DELLA SCUOLA PRIMARIA “DON CINOTTI”, CON SOSPENSIONE DI TUTTE LE ATTIVITÀ SCOLASTICHE PER LAVORI URGENTI DI RIPRISTINO DEI PAVIMENTI DANNEGGIATI E DEL MANTO DI COPERTURA DEL PLESSO”;
- Visto l'evento pluviometrico dei giorni 4 e 5 settembre 2024, che ha causato ingenti infiltrazioni di acqua all'interno dell'edificio seppur la copertura sia attualmente rivestita da teloni;
- Considerato che le infiltrazioni non consentono l'avvio delle attività scolastiche all'interno dei locali ove occorre verificare e ripristinare le condizioni di sicurezza all'interno dell'edificio;
- Dato atto che, stante la necessità di operare con urgenza, l'Amministrazione comunale può affidare l'intervento mediante ordinanza sindacale con le deroghe e le procedure abbreviate previste dalla normativa vigente, in considerazione dell'assoluta necessità di dover procedere alla sistemazione del manto di copertura dell'edificio scolastico (scuola primaria)”;
- Vista l'ordinanza a firma del Sindaco n.27 del 09.09.2024 ad oggetto “EVENTO CALAMITOSO ECCEZIONALE DEL 29/06/2024 ED EVENTI PLUVIOMETRICI SUCCESSIVI DEL 5 SETTEMBRE 2024. LAVORI URGENTI DI MESSA IN SICUREZZA DEL MANTO DI COPERTURA DELLA SCUOLA PRIMARIA DON Cinotti”, con la quale si ordinava rispettivamente, la chiusura della Scuola primaria “Don Cinotti”, con conseguente sospensione di tutte le attività scolastiche, con decorrenza dalla data del 09.09.2024 a fine lavori e nel contempo l'esecuzione immediata dei lavori di ripristino del manto di copertura della sede della scuola primaria, mediante rimozione della copertura esistente, nuova fornitura di tegole simil coppo e posa delle stesse su tutta la superficie interessata alla ditta SIMCO srl, con sede in Via Ivrea n. 4 – 10082 Cuornè (TO) – P.IVA 01100260015, l'esecuzione immediata;
- Richiamato allo scopo l'autorizzazione AUTORIZZAZIONE SUBAPPALTO, prot. 2857 del 14/09/2024, con la quale si autorizzava la ditta SIMCO srl, a concedere in subappalto alla ditta Co.Velt, con sede in Torino, Via Giuseppe e Antonio Carle n. 37 – P.IVA 05175090017, i lavori inerenti “Montaggio, smontaggio e nolo ponteggio”;
- Richiamata la deliberazione della giunta Comunale n. 46 del 27/09/2024 ad oggetto “SCUOLA PRIMARIA "DON CINOTTI". SISTEMAZIONE MANTO DI COPERTURA A SEGUITO DELL'EVENTO METEOROLOGICO DEL 29 GIUGNO E DEL 4/5 SETTEMBRE 2024. CUP E79F24000190005. APPROVAZIONE DOCUMENTO DI FATTIBILITA' DELLE ALTERNATIVE PROGETTUALI.” di approvazione del “DOCFAP e relativi allegati relativi ai lavori di sistemazione manto di copertura della Scuola primaria Don Cinotti”, presentato dall'Ing. ORIA Giuseppe Paolo, con studio in Via Torino n. 17 – 10082 Cuornè (TO) – C.F. ROIPGS57C19D208H, pervenuto all'ufficio protocollo del Comune in data 27.09.2024 e registrato al prot. n. 3007, dell'importo lavori pari a €.80.147,69, oltre oneri della sicurezza non soggetti a ribasso per € 21.728,06, con quadro economico complessivo pari a €. 140.000,00;
- Accertato che occorre procedere alla regolarizzazione dell'affidamento di che trattasi nei modi previsti dal D.Lgs 36/2023 e smi;
- Vista la procedura MEPA RDO n. 4668911 del 24/09/2024 con la quale si procedeva nel richiedere, sulla scorta della quantificazione del succitato professionista, offerta economica migliorativa alla ditta SIMCO srl;
- VISTO il report della procedura RDO MEPA n. 4668911 generato dallo strumento telematico suindicato, in atti, dal quale emerge che la ditta SIMCO srl, con sede in Via Ivrea n. 4 – 10082 Cuornè (TO) – P.IVA 01100260015, ha offerto un importo a copro, per l'esecuzione di quanto necessario, pari a €. 77.743,26, oltre oneri di sicurezza pari a €. €. 21.728,06, addivenendo così ad un importo di aggiudicazione IVA esclusa pari a €. 99.471,32;
- VERIFICATO che, ai sensi di quanto disposto all'art. 55 del d.lgs. 36/2023, i termini dilatori previsti dall'articolo 18, commi 3 e 4, dello stesso decreto, non si applicano agli affidamenti dei contratti di importo inferiore alle soglie di rilevanza europea;
- Richiamata la dichiarazione di regolarità contributiva prot. n° INPS\_41380343, del 17.06.2024 e scadenza il 15.10.2024, acquisita telematicamente tramite il sito INAIL.it dalla quale si riscontra che la ditta SIMCO srl, con sede in Via Ivrea n. 4 – 10082 Cuornè (TO) – P.IVA 01100260015, risulta in regola con gli adempimenti contributivi a suo carico
- RITENUTO pertanto di:
  - ✓ poter affidare alla ditta SIMCO srl, con sede in Via Ivrea n. 4 – 10082 Cuornè (TO) – P.IVA 01100260015, le attività in parola per un importo di €. 77.743,26, oltre oneri di sicurezza pari a €. €. 21.728,06, e quindi per un importo complessivo IVA esclusa pari a €. 99.471,32, in quanto l'offerta risulta adeguata rispetto alle finalità perseguite dalla stazione appaltante e l'operatore economico risulta in possesso di documentate esperienze

pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali;

✓ rideterminare il quadro economico a seguito dell'affidamento come segue:

1	SOMME A BASE D'APPALTO	PROGETTO	AGGIUD.
1.1	Importo <u>lavori a corpo</u> per messa in sicurezza copertura	€ 80.157,69	€ 77.743,26
1.2	Oneri specifici per la sicurezza non soggetti a ribasso d'asta (4%)	€ 21.728,06	€ 21.728,06
<b>1.3</b>	<b>IMPORTO COMPLESSIVO A BASE D'APPALTO</b>	<b>€ 101.885,75</b>	<b>€ 99.471,32</b>
2	SOMME A DISPOSIZIONE DELLA STAZIONE APPALTANTE		
2.1	Lavori, servizi e forniture in economia, previsti in progetto, ed esclusi dall'appalto, ivi inclusi i rimborsi previa fattura		
2.2	Rilievi, accertamenti ed indagini preliminari	€ -	
2.3	Allacciamenti a pubblici servizi	€ -	
2.4	Oneri per conferimento a discarica e smaltimento rifiuti speciali	€ -	
2.5	Imprevisti	€ 4.700,00	€ 7.374,29
2.6	Arrotondamenti	€ 18,42	
2.7	Acquisizione aree od immobili e pertinenti indennizzi	€ -	
2.8	Accantonamento per aumento dei prezzi dei materiali	€ -	
2.9	Spese di carattere strumentale, per accertamenti, prove di laboratorio e verifiche tecniche previste dal capitolato speciale d'appalto	€ -	
2.10	Collaudo statico, collaudo tecnico-amministrativo ed altri eventuali collaudi specialistici		
2.11	Spese per attività di consulenza o di supporto	€ -	
2.12	Eventuali spese per commissioni giudicatrici e per appalti con offerta economicamente più vantaggiosa (art. 77 comma 10 D. Lgs. 50/2016)	€ -	
2.13	Spese per pubblicità e, ove previsto, per opere artistiche	€ -	
2.14	Spese per bollettini di pagamento e corrispettivi vari	€ -	
2.15	Contributo ANAC	€ -	
2.16	Validazione progetto	€ -	
2.17	Incentivo di cui all'art. 113 comma 2 del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i. pari al 2% dell'importo complessivo a base d'appalto (voci 1.1+1.2)	€ 2.037,72	€ 2.037,72
2.18	Spese tecniche per la redazione del progetto definitivo, esecutivo, la Direzione Lavori, Assistenza, Misura e Contabilità, il Coordinamento della Sicurezza in fase di Progettazione ed Esecuzione, il rilascio del Certificato di Regolare Esecuzione (C.R.E.)	€ 15.869,75	€ 15.869,75
2.19	C.N.P.A.I.A. 4% su spese tecniche (Regolamento Generale di Previdenza INARCASSA, art. 5 comma 5.1)	€ 634,79	€ 634,79
<b>2.20</b>	<b>TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE DELLA STAZIONE APPALTANTE</b>	<b>€ 23.260,68</b>	<b>€ 25.916,55</b>
3	IVA		
3.1	10% SUI LAVORI (voci 1.1+1.2)	€ 10.188,58	€ 9.947,13
3.2	22% SULLE SOMME A DISPOSIZIONE DELLA STAZIONE APPALTANTE (voci 2.1+2.3+2.4+2.5+2.7+2.8+2.9)	€ 1.034,00	€ 1.034,00
3.3	22% SU SPESE TECNICHE E C.N.P.A.I.A. (voci 2.2+2.10+2.11+2.16+2.18+2.19)	€ 3.631,00	€ 3.631,00
<b>3.4</b>	<b>IMPORTO TOTALE IVA</b>	<b>€ 14.853,57</b>	<b>€ 14.612,13</b>
<b>4</b>	<b>IMPORTO TOTALE INTERVENTO (IVA ESCLUSA)</b>	<b>€ 125.146,43</b>	<b>€ 125.387,87</b>
<b>5</b>	<b>IMPORTO TOTALE INTERVENTO (IVA COMPRESA)</b>	<b>€ 140.000,00</b>	<b>€ 140.000,00</b>

- Atteso che il sottoscritto non versa in situazione di conflitto d'interesse alcuno in relazione alla procedura in oggetto, ai sensi dell'art. 6 bis della legge n. 241/90 e s.m.i. e dell'art. 7 del D.P.R. n. 62/2013;
- Accertato, ai sensi dell'art. 9 del D.L. n. 78/2009, convertito in Legge n. 102/2009, la compatibilità dei pagamenti derivanti dall'assunzione del presente impegno di spesa con lo stanziamento di bilancio e con le regole di finanza pubblica;
- Visti:

- ✓ il Decreto Legislativo 18/08/2000, n. 267 recante “Testo Unico delle leggi sull’ordinamento degli Enti locali”;
- ✓ il Regolamento Comunale di Contabilità;
- ✓ lo Statuto Comunale;

### DETERMINA

1. per le motivazioni riportate in premessa e qui integralmente richiamate, di procedere all’affidamento dei lavori di cui in oggetto, mediante sottoscrizione di specifico RDO MEPA n. 4668911, ai sensi dell’art. 36, del D.lgs. n. 36/23;
2. di approvare il Documento di stipula del contratto prodotto automaticamente dal sistema MEPA, di cui se ne allega copia alla presente;
3. Di affidare a seguito di sottoscrizione RDO MEPA, sul Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione, ai sensi dell’art. 36, del D.Lgs. 36/23, i lavori di che trattasi, alla ditta SIMCO srl, con sede in Via Ivrea n. 4 – 10082 Cuornè (TO) – P.IVA 01100260015, ha offerto un importo a copro, per l’esecuzione di quanto necessario, pari a €. 77.743,26, oltre oneri di sicurezza pari a €. €. 21.728,06, addivenendo così ad un importo di aggiudicazione pari a €. 99.471,32, oltre IVA 10%, e quindi per complessivi €.109.418, 45;
4. di dare atto che la somma complessiva di quadro economico pari a €. 140.00,00 è impegnata alla voce 7130, capitolo 3134, articolo 1, ad oggetto “RIPRISTINO EDIFICI SCOLASTICI A SEGUITO DI DANNI ATMOSFERICI - GIUGNO 2024”, del bilancio 2024;
5. di prendere atto che per i lavori in argomento sono stati acquisiti e perfezionati i seguenti codici:
  - ❖ CIG: B33473AFBA (lavori)
  - ❖ CUP: E79I24000630007 (Opera)
6. Di procedere alla rideterminazione del quadro economico a seguito dell’affidamento, come segue:

7. 1	SOMME A BASE D'APPALTO	PROGETTO	AGGIUD.
1.1	Importo <u>lavori a corpo</u> per messa in sicurezza copertura	€ 80.157,69	€ 77.743,26
1.2	Oneri specifici per la sicurezza non soggetti a ribasso d'asta (4%)	€ 21.728,06	€ 21.728,06
<b>1.3</b>	<b>IMPORTO COMPLESSIVO A BASE D'APPALTO</b>	<b>€ 101.885,75</b>	<b>€ 99.471,32</b>
<b>2</b>	<b>SOMME A DISPOSIZIONE DELLA STAZIONE APPALTANTE</b>		
2.1	Lavori, servizi e forniture in economia, previsti in progetto, ed esclusi dall'appalto, ivi inclusi i rimborsi previa fattura		
2.2	Rilievi, accertamenti ed indagini preliminari	€ -	
2.3	Allacciamenti a pubblici servizi	€ -	
2.4	Oneri per conferimento a discarica e smaltimento rifiuti speciali	€ -	
2.5	Imprevisti	€ 4.700,00	€ 7.374,29
2.6	Arrotondamenti	€ 18,42	
2.7	Acquisizione aree od immobili e pertinenti indennizzi	€ -	
2.8	Accantonamento per aumento dei prezzi dei materiali	€ -	
2.9	Spese di carattere strumentale, per accertamenti, prove di laboratorio e verifiche tecniche previste dal capitolato speciale d'appalto	€ -	
2.10	Collaudo statico, collaudo tecnico-amministrativo ed altri eventuali collaudi specialistici		
2.11	Spese per attività di consulenza o di supporto	€ -	
2.12	Eventuali spese per commissioni giudicatrici e per appalti con offerta economicamente più vantaggiosa (art. 77 comma 10 D. Lgs. 50/2016)	€ -	
2.13	Spese per pubblicità e, ove previsto, per opere artistiche	€ -	
2.14	Spese per bollettini di pagamento e corrispettivi vari	€ -	
2.15	Contributo ANAC	€ -	
2.16	Validazione progetto	€ -	
2.17	Incentivo di cui all'art. 113 comma 2 del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i. pari al 2% dell'importo complessivo a base d'appalto (voci 1.1+1.2)	€ 2.037,72	€ 2.037,72

2.18	Spese tecniche per la redazione del progetto definitivo, esecutivo, la Direzione Lavori, Assistenza, Misura e Contabilità, il Coordinamento della Sicurezza in fase di Progettazione ed Esecuzione, il rilascio del Certificato di Regolare Esecuzione (C.R.E.)	€ 15.869,75	€ 15.869,75
2.19	C.N.P.A.I.A. 4% su spese tecniche (Regolamento Generale di Previdenza INARCASSA, art. 5 comma 5.1)	€ 634,79	€ 634,79
<b>2.20</b>	<b>TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE DELLA STAZIONE APPALTANTE</b>	<b>€ 23.260,68</b>	<b>€ 25.916,55</b>
<b>3</b>	<b>IVA</b>		
3.1	10% SUI LAVORI (voci 1.1+1.2)	€ 10.188,58	€ 9.947,13
3.2	22% SULLE SOMME A DISPOSIZIONE DELLA STAZIONE APPALTANTE (voci 2.1+2.3+2.4+2.5+2.7+2.8+2.9)	€ 1.034,00	€ 1.034,00
3.3	22% SU SPESE TECNICHE E C.N.P.A.I.A. (voci 2.2+2.10+2.11+2.16+2.18+2.19)	€ 3.631,00	€ 3.631,00
<b>3.4</b>	<b>IMPORTO TOTALE IVA</b>	<b>€ 14.853,57</b>	<b>€ 14.612,13</b>
<b>4</b>	<b>IMPORTO TOTALE INTERVENTO (IVA ESCLUSA)</b>	<b>€ 125.146,43</b>	<b>€ 125.387,87</b>
<b>5</b>	<b>IMPORTO TOTALE INTERVENTO (IVA COMPRESA)</b>	<b>€ 140.000,00</b>	<b>€ 140.000,00</b>

8. Di aver verificato che l'adozione del presente atto non coinvolge interessi propri, ovvero di propri parenti, affini entro il secondo grado, del coniuge o di conviventi, oppure di persone con le quali abbia rapporti di frequentazione abituale, ovvero, di soggetti od organizzazioni con cui egli o il coniuge abbia causa pendente o grave inimicizia o rapporti di credito o debito;
9. di dare atto inoltre che la presente determinazione è stata preventivamente sottoposta al controllo di regolarità amministrativa ai sensi dell'art. 147-bis del T.U.E.L. e con la sottoscrizione si rilascia formalmente parere favorevole;
10. di trasmettere il presente atto, munito dei relativi documenti giustificativi, al Servizio Finanziario, per i successivi e conseguenti adempimenti.
11. Di trasmettere il presente atto al Servizio Finanziario, per i successivi e conseguenti adempimenti;
12. Di rendere noto che avverso il presente provvedimento è ammesso ricorso:
  - giurisdizionale al T.A.R. Piemonte ai sensi dell'articolo 2 lettera b) e articolo 21 della Legge 1034/1971 e. s.m.i. entro il termine di 60 giorni dalla data di scadenza del termine di pubblicazione del presente atto;
  - straordinario al Presidente della Repubblica entro 120 giorni decorrenti dal medesimo termine di cui sopra ai sensi dell'articolo 8 del D.P.R.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO TECNICO  
LUPICA RINATO Aurelio

